

## Meta-Daten

### Meta-Title

Unsere Leistungen | AMS Immobilien GmbH

### Meta-Description

AMS Immobilien GmbH – Ihr Partner für 🏡 exklusive Wohnimmobilien ✓ Neubau und Sanierung ✓ Projektmanagement ✓ Bauträger ✓ Vermittlung → Jetzt mehr erfahren!

## Slider

AMS Immobilien GmbH

Ihr Partner für

- ⇒ Baumanagement und Projektentwicklung
- ⇒ Bauträgerleistungen und Denkmalschutz
- ⇒ Vermittlung und Verkauf von Immobilien

## Intro

Als Spezialist für Luxus-Immobilien ist die AMS Investment GmbH Ihr Partner für die Planung, den Bau sowie die Sanierung von anspruchsvollen Wohnprojekten. Als Projektplaner und Bauträger unterstützen wir Sie bei der Ausarbeitung Ihrer Ideen und setzen Ihre Vision bis zur Schlüsselübergabe gemeinsam mit Ihnen um. Sie haben sich ein denkmalgeschütztes Objekt ausgesucht? Dann sollten wir unbedingt zusammenarbeiten, denn die Sanierung von historischen Gebäuden zählt zu unseren Kernkompetenzen.

Ein weiterer Bestandteil unseres Portfolios ist die Vermittlung Ihrer Anlage-Immobilien. Egal ob Sie einen neuen Mieter oder Käufer suchen, wir begleiten Sie von der ersten Veräußerungsabsicht bis hin zur Schlüsselübergabe.

## Baumanagement

(H2)

Projektsteuerung  
Projektmanagement  
Projektentwicklung

Als **Experte für Baumanagement und exklusive Wohnimmobilien** setzen wir nicht nur eigene Immobilienprojekte um, sondern unterstützen Sie auch von der Entwicklung Ihrer Immobilien-Idee bis hin zur Schlüsselübergabe. Je nach Wunsch und Bedarf übernehmen wir während der Planung und Umsetzung die Projektsteuerung Ihres Bauvorhabens. Als Projektmanager überwachen wir Ihr Budget und stellen sicher, dass alle Ressourcen bestmöglich eingesetzt werden. Unser besonderes Augenmerk bei Bau und Sanierung liegt auf hochwertigem Interieur sowie gehobener Ausstattung der Gebäude. Damit stellen wir sicher, dass sich Ihr Projekt von anderen abhebt und auch anspruchsvollste Kunden

anspricht. Ist Ihr Immobilien-Projekt abgeschlossen, stoßen wir gemeinsam mit Ihnen auf die erfolgreiche Zusammenarbeit an.

## Bauträger

(H2)

Neubau von Immobilien  
Immobilien mit Denkmalschutz  
Sanierung von Immobilien

Als Bauträger machen wir Filetgrundstücke in den beliebtesten Vierteln von Leipzig ausfindig und lassen darauf luxuriöse Wohnimmobilien entstehen. Aber auch die zahlreichen historischen Gebäude kommen nicht zu kurz – wir rekonstruieren und sanieren Bestandsimmobilien mit und ohne Denkmalschutz nach modernen Standards. Dabei haben wir immer die Wünsche unserer Kunden im Blick. Mit viel Liebe zum Detail werden die Wohnheiten bei uns kernsaniert, neu aufgeteilt und mit hochwertiger Ausstattung versehen. Die fertigen Häuser und Apartments können Sie anschließend direkt von uns erwerben. Sie haben bereits ein konkretes Ziel vor Augen und suchen den passenden Bauträger? Perfekt, denn der Bestellbau ist ebenfalls Bestandteil unseres Portfolios.

## Vermietung und Verkauf

(H2)

Neugebaute Immobilien  
Sanierte Immobilien  
Denkmalgeschützte Immobilien

Wir schaffen nicht nur neue Immobilienwerte, sondern sind auch **Experte in der Vermittlung von Wohnungen und Häusern**. Egal ob Sie einen neuen Mieter für Ihr Luxusapartment suchen oder Ihr Wohneigentum in gefragter Lage veräußern möchten, wir sind an Ihrer Seite. In unserer Rolle als erfahrene Immobilienmakler übernehmen wir für Sie alle Schritte von der Bewertung des Objektes bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe. Wir bewerten Ihre Immobilie anhand der aktuellen Marktlage und sorgen dafür, dass Sie von potentiellen Interessenten gefunden wird. Mit diesem klären wir alle offenen Fragen und kümmern uns im Anschluss um alle vertraglichen Angelegenheiten in Bezug auf Miete und Kauf.

## Vermarktung eigener Immobilien

(H2)

Vermietung eigener Objekte  
Verkauf eigener Objekte

In unserem Immobilienportfolio befinden sich selbstverständlich auch **eigene Objekte**, die wir an neue Mieter oder Käufer vermitteln. Dazu zählen vor allem luxuriöse Apartments in den schönsten Quartieren von Leipzig, die sowohl bei Kapitalanlegern als auch Eigennutzern beliebt sind. Unsere Wohnungen und Häuser inserieren wir direkt auf unserer Website und

den einschlägigen Immobilienportalen. Sollten Sie bereits einen konkreten Wunsch in Bezug auf Ihr neues Domizil haben, sprechen Sie uns am besten direkt an. Gemeinsam schauen wir, ob sich Ihr Wunschobjekt bereits in unserem Portfolio befindet oder anhand Ihrer Vorstellungen im Rahmen unserer Bauträgerdienstleistungen entstehen kann.